

Communiqué

Paris, le 18 décembre 2025

Levine Keszler conseille Jerikho IM et Mineral dans le cadre de l'acquisition du 16-20 Quincampoix

Jerikho IM, via son fonds Jerikho Valued Added 2 (JVA 2) et Mineral ont procédé à l'acquisition d'un ensemble immobilier mixte de plus de 4 000 m² situé dans le 4e arrondissement, à quelques pas du Centre Pompidou et du Marais. L'ensemble immobilier sera entièrement restructuré par Kerria AM. Une rénovation complète est prévue en vue de leur cession après valorisation.

L'acquisition a été réalisée auprès de PIMCO Prime Real Estate et financée par SOCFIM et la Banque Européenne de Crédit Mutuel (BECM).

Levine Keszler est intervenu sur les aspects Financement et Corporate, avec Benjamin Briand (associé) et Gabriel Pastor (avocat).

GALM est intervenu sur les aspects fiscaux avec Pierre Appremont (associé) et Pierre Péröl (avocat).

Monassier & Associés est intervenu en tant que notaire des acquéreurs avec Ariane Petit-Leroy, Marion Garnier et Mourade Guechi.

Arioka Finance est intervenu en tant que conseil dette (Romain Wastiaux)

A propos de Jerikho IM

Jerikho IM est une société d'investissement qui développe des solutions d'investissement en Private Equity, et dont sa mission est d'offrir à ses investisseurs et partenaires un accès privilégié à des opportunités exclusives à forte valeur ajoutée.

A propos de Kerria

Kerria est une société d'asset management immobilier indépendante, spécialisée dans le value-added. Elle se consacre à l'acquisition, la réhabilitation et la transformation d'actifs résidentiels, tertiaires et hôteliers situés exclusivement à Paris intra-muros.



A propos de Mineral

Mineral est une solution d'investissement qui structure des club-deals immobilier exclusifs et confidentiels réservés aux investisseurs expérimentés. Elle apporte son savoir-faire en structuration réglementaire et financière d'opérations en dette ou en equity.

A propos de Levine Keszler

Levine Keszler est un cabinet indépendant fondé en 2018 par des avocats issus de grandes firmes internationales et compte désormais cinq associés. Boutique dédiée aux opérations transactionnelles de *mid-market*. Son activité est aujourd'hui organisée autour de cinq spécialités : *Private Equity*, *Corporate—M&A*, *Financement*, *Restructuring* et *Contentieux—Arbitrage*.

Levine Keszler dispose d'une expertise particulière en matière d'opérations de financement immobilier et de *Private Equity Real Estate*.

Pour plus d'information : www.levinekeszler.com

Contact presse

Coralie Tauziat

ctauziat@levinekeszler.com

Levine Keszler

11 rue Auber

75009 Paris

Tél : +33 1 83 62 08 56

www.levinekeszler.com