

Communiqué

Paris, le 7 septembre 2026

Levine Keszler conseille Paris Corporate Housing dans le cadre de l'acquisition de Capitale Partners

Paris Corporate Housing, administrateur de biens haut de gamme à Paris, poursuit son développement en réalisant l'acquisition de Capitale Partners, gestionnaire locatif parisien spécialisé dans la location meublée long terme.

Cette opération permet à Paris Corporate Housing de renforcer son ancrage à Paris et dans les Hauts-de-Seine : l'entité fusionnée représente désormais plus de 1 400 lots sous gestion. Paris Corporate Housing amorce ainsi un cycle de croissance forte dans le haut de gamme, focalisé sur la gestion locative long terme, meublée ou non meublée.

Fondée en 1995 et dirigée par Pierre-Louis Durand, Capitale Partners est un gestionnaire locatif parisien spécialisé dans le meublé, notamment sur des mandats liés à la mobilité des cadres (baux meublés long terme). Forte de ses 30 ans d'expertise, la société s'est constituée un portefeuille premium, concentré dans l'Ouest parisien, et s'est imposée comme un acteur de référence sur ce segment spécifique.

L'intégration de Capitale Partners permettra à Paris Corporate Housing d'élargir son offre à la gestion locative meublée et non meublée sur le segment premium, tout en consolidant sa présence dans l'Ouest parisien.

Levine Keszler a conseillé Paris Corporate Housing dans le cadre de cette opération.

Conseils de Paris Corporate Housing :

Levine Keszler (Nicolas de Courtivron et Gabriel Pastor) : audit juridique, structuration, aspects contractuels et *corporate* de l'opération

Conseils du cédant :

Blanche Capitale (Alexandre Boutry et Tristan Chautard) : conseil M&A

Joffe & Associé (Christophe Joffe et Charlotte Duval) : aspects contractuels et *corporate* de l'opération



A propos de Paris Corporate Housing

Paris Corporate Housing est un administrateur de biens haut de gamme, spécialisé dans la gestion locative à Paris et dans les Hauts-de-Seine. La société accompagne propriétaires et locataires sur l'ensemble du cycle de la location meublée et non meublée, avec une exigence de service dédiée à une clientèle premium.

Plus d'informations sur www.pariscorporatehousing.com

A propos de Levine Keszler

Levine Keszler est un cabinet indépendant fondé en 2018 par des avocats issus de grandes firmes internationales et compte désormais cinq associés. Boutique dédiée aux opérations transactionnelles de *mid-market*. Son activité est aujourd'hui organisée autour de cinq spécialités : *Private Equity*, Corporate—*M&A*, Financement, *Restructuring* et Contentieux—Arbitrage.

Pour plus d'information : www.levinekeszler.com

Contact presse

Coralie Tauziat

ctauziat@levinekeszler.com

Levine Keszler

11 rue Auber

75009 Paris

Tél : +33 1 83 62 08 56

www.levinekeszler.com